



Begonvil Life

selçuklu'da yepyeni bir yaşam





Yeni nesil yaşamın izlerini taşıyan bir proje

Mimari ve sosyal açıdan yeni nesil bir yaşam sunan Begonvil Life; estetikle fonksiyonelliği bir araya getiren projesi, sade ve şık mimari tasarımı, modern yaşamın tüm gereksinimlerine cevap veren imkanları, merkezi konumu, sosyal imkanları ve ulaşım kolaylığıyla öne çıkan nitelikli bir konut projesi.

Alışveriş alanları, okullar, hastaneler ve tüm temel ihtiyaçlara yakın noktadaki konumu, Begonvil Life'i günlük hayatın merkezine yerleştiriyor. Aynı zamanda doğayla iç içe yapısı sayesinde huzur ve sakinlik arayanların da beklentilerine yanıt veriyor. Ailelerin uzun yıllar boyunca güvenle ve keyifle yaşayabileceği bir ortam sunuyor.

Begonvil Life; 3 Blok, 8 kat, 2+1 80 m² ve 3+1 120 m² daire seçeneklerinin yer aldığı 95 daireden oluşan 60.000 m² yeşil alana cepheli bir proje.

Peyzaj, çocuk oyun alanları, her daire için kapalı otopark, açık otoparkta araç şarj istasyonu, kamera sistemleri ve güvenlik noktası bulunan komplike bir proje.

Begonvil Life, inşaat sektöründe uzun yıllardır kaliteli projelere imza atan Barutcu Grup Yapı güvencesiyle inşaa ediliyor.

Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam

BARUTCU
GRUP YAPI

ESMİRA
grup yapı

Şehrin yeni cazibe merkezinde yeni bir yaşam alanı

Begonvil Life, güneyinde çevre yolu caddesine, Dedeman Otele, Koçtaş'a, yeni yapılacak olan AVM projesine, belediye spor kompleksine, Başkent hastanesine.. Kuzeyinde Abdülhamit Han caddesine, Erenköy'e yakın bir lokasyonda Sille yolu üzerinde Şehrin yeni cazibe merkezi Esenler Mahallesinde inşaa ediliyor.

Şehrin dört bir yanına araç ve toplu ulaşım araçları ile ulaşım kolaylığı sunan bir noktada yer alıyor.

Sosyal imkanları ve lokasyonuyl gelecek vadede bir yatırım

Sadece bugünü düşünerek değil, geleceği gözeterek planlanan bu proje; uzun vadeli değer kazancını hedefleyen bir mimari ve lokasyon vizyonuna sahiptir.

Gelişmekte olan bölgeler arasında yer alan Esenler Mahallesi, yalnızca konut ihtiyacına değil, ticaret, eğitim ve sosyal yaşam alanlarına yakınlığıyla da cazip hale gelmiştir. Özellikle bölgeye entegre edilecek yeni AVM, eğitim kurumları ve ulaşım hatları düşünüldüğünde bu projedeki her daire, gelecek için akıllı bir yatırım anlamı taşır.

Begonvil Life, yalnızca yaşam alanı değil, aynı zamanda sürdürülebilir bir yatırım fırsatı olarak görülebilir.





Çocuklara özel güvenli bir dünya

Ailelerin en çok önem verdiği konulardan biri çocuklarının güvenliğidir. Bu projede çocukların keyifle vakit geçirebileceği alanlar özel olarak tasarlanmıştır.

Yumuşak zeminle kaplı, çitle çevrili oyun parkları sayesinde minikler özgürce oynarken, aileler de gözleri arkada kalmadan sosyalleşme alanlarını kullanabilir. Her yaştan çocuk için düşünülmüş detaylarla bu proje, aile yaşamına yeni bir boyut kazandırır.

Güvenli ve çevre dostu bir yaşam

Mühendislik altyapısı ise tüm yasal ve teknik yönetmeliklere uygun şekilde projelendirilmiş olup; zemin etütlerinden yapısal yalıtıma kadar birçok detay titizlikle uygulanmıştır.

Deprem yönetmeliğine uygun taşıyıcı sistemler, ısı ve ses yalıtımlı dış cephe çözümleri, yangın güvenlik sistemleri ve enerji verimli aydınlatma donatıları gibi pek çok unsur sayesinde Begonvil Life hem güvenli hem de çevre dostu bir yaşam sunar.



Aileniz için planlandı, geleceğiniz için tasarlandı

Begonvil Life yalnızca bugünü değil, geleceği de düşünenlerin tercihi olacak şekilde tasarlandı.

Gerek yerleşim planı gerekse daire içi çözümleriyle; aile yapısına uyum sağlayan, yaşam konforu sunan, sürdürülebilir çözümler barındıran bir yaşam alanıdır. Çocuklarınız için güvenli park alanları, ebeveynler için ferah sosyal alanlarıyla konforlu bir yaşam için ideal bir projedir.

Ayrıca gelişen mahalle yapısı ve çevresinde yükselmekte olan ticari merkezler ile birlikte projenin değeri her geçen gün artmaktadır.

Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam



Yaşam alanından daha fazlası Begonvil Life

Bu projede amacımız sadece konut üretmek değil; yaşamı anlamlandıran, insana huzur ve mutluluk veren mekanlar tasarlamaktı. Bu nedenle mimari çözümler sadece estetik değil, aynı zamanda sosyal dinamikleri destekleyen, günün stresinden arındıran ve keyifli vakit geçirmeye olanak sağlayan biçimde şekillendirildi. Açık alanlarda yer alan oturma alanları, yürüyüş yolları, oyun parkları ve dinlenme köşeleri; insanın ruhunu besleyen bir yaşamın temelini oluşturuyor.

Geniş camlar, ferah iç hacimler, akıllı ev altyapısına uyumlu teknik donanımlar ve çevreci detaylar; bu yaşam alanlarını sıradanlıktan çıkarıp hayalinize uygun bir yuvaya dönüştürüyor.

Zarif ve fonksiyonel tasarım anlayışı

Daire tasarımlarında sadece göz alıcı detaylara değil, kullanım kolaylığına ve sadeliğin gücüne odaklanılmıştır. Modern çizgilerle yorumlanan dış ve iç mekanlar, hem sade hem sıcak bir atmosfer sunar.

Geniş site içi alanları, ferah yaşam alanları, evin her köşesinde tüm detayların aile bireylerinin konforuna yönelik özel olarak tasarlandığı bir proje.

Renk tercihleri, doğal tonlarda sade bir şıklık sunarken; temelinden çatısına, zemininden tavanına, iç kapılardan mutfak dolaplarına kadar kullanılan malzemelerde dayanıklılık ve estetik dengesine özen gösterilmiştir. Sadeliğin ön planda olduğu zamana karşı dirençli bir tasarım anlayışıyla planlanan bu daireler, yıllar sonra bile stilinden ödün vermeyen, kişiselleştirilebilir bir yaşam alanı sunar.



Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam



Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam

3+1 >

Daire Görselleri

3+1 > Antre



3+1 > Mutfak



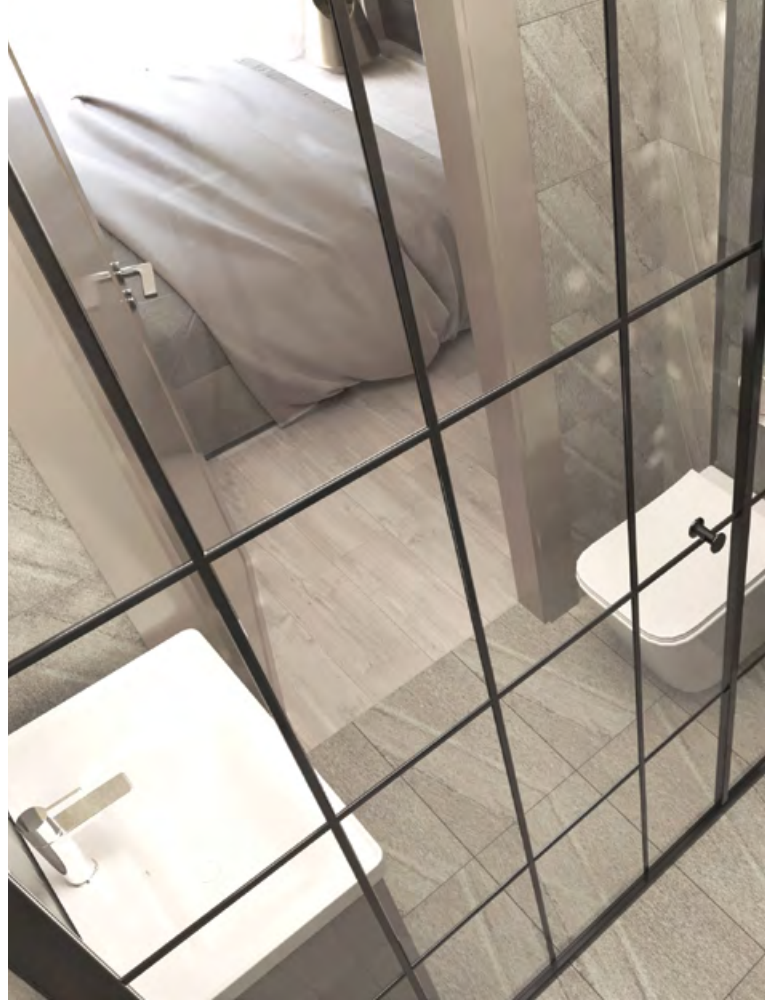
3+1 > Mutfak



3+1 > Salon



3+1 > Ebeveyn Yatak Odası



3+1 > Çocuk Yatak Odası



3+1 > Gece Holü



3+1 > Lavabo



3+1 > Banyo



Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam

2+1 >

Daire Görselleri

2+1 > Antre



2+1 > Mutfak



2+1 > Salon



2+1 > Ebeveyn Yatak Odası



2+1 > Çocuk Odası



2+1 > Banyo



Begonvil Life
selçuklu'da yepyeni bir yaşam

3+1 / 2+1 >
Kat Planları

KAT PLANLARI

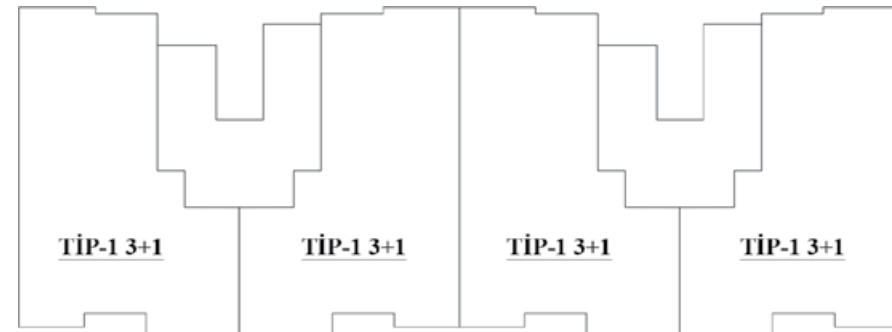
A BLOK TİP-1 / 3+1 DAİRE / 120 m²

B BLOK TİP / 2+1 DAİRE / 80 m²

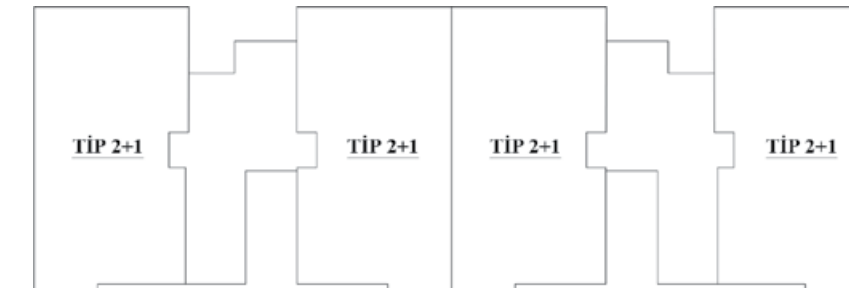
KAT PLANLARI



Salon	24.60 m ²
Oturma Odası	15.70 m ²
Mutfak	15.35 m ²
Balkon 1	6.70 m ²
Antre	8.15 m ²
Wc	1.44 m ²
Lavabo	1.32 m ²
Gece Holü	4.10 m ²
Banyo	4.45 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	14.80 m ²
Duş	2.25 m ²
Çocuk Yatak Odası	11.50 m ²
Balkon 2	5.75 m ²



Salon	18.75 m ²
Mutfak	12.90 m ²
Balkon 1	5.80 m ²
Antre	5.75 m ²
Wc	1.21 m ²
Lavabo	1.21 m ²
Gece Holü	2.05 m ²
Banyo	4.10 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	12.10 m ²
Çocuk Yatak Odası	10.15 m ²
Balkon 2	3.10 m ²





Begonvil Life

selçuklu'da yepyeni bir yaşam

Not: Mekan alan ölçülerinde mimari projedeki gibi kaba ölçüler esas alınmış, her duvar yüzeyinden 2,5 cm sıva kaplama payı alanlara dahil edilmiştir. İmalata bağlı olarak farklılıklar oluşabilir.

Begonvil Life Sitesi projesi tanıtım kataloğunda kullanılmış olan tüm görseller ve aksesuarlar fikir edinme amaçlıdır.

Begonvil Life Sitesi projesinde Barutcu Grup Yapı ve Esmira Grup Yapı gerekli durumlarda veriler, görseller ve proje detayları ile ilgili değişiklik hakkını saklı tutar.

Basım Tarihi: Ağustos 2025

Barutcu Grup Yapı Ofis

Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No: 124/1 Meram/KONYA

0332 346 50 60

  barutcugrupyapi

 www.barutcugrupyapi.com

 barutcu@barutcugrupyapi.com

Esmira Grup Yapı, Barutcu Grup Yapı kuruluşudur.



Begonvil Life

selçuklu'da yepyeni bir yaşam

